



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Per ordre del batle us convoc a la sessió extraordinària del Ple, per a tractar els assumptes que a continuació s'exposen, donada l'obligació legal que us assisteix com a regidor/a d'aquesta corporació, la qual tindrà lloc dimarts 26 de febrer de 2019, a les 18.30 h, en primera convocatòria, i una hora després en segona convocatòria, amb l'ordre del dia següent:

1. Aprovació inicial del Projecte de delimitació del sòl urbà del terme municipal de Selva:

Primer: Aprovar inicialment, de conformitat amb la disposició transitòria dotzena de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, el Projecte de delimitació del sòl urbà del terme municipal de Selva redactat pel personal tècnic de l'Oficina d'informació i suport territorial del Departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca en compliment del conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament de Selva signat en data de 19 de desembre de 2018.

Segon: Suspendre, d'acord amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'urbanisme de les Illes Balears, en tot l'àmbit del terme municipal de Selva, la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies que siguin incompatibles amb les determinacions del Projecte de delimitació del sòl urbà del terme municipal de Selva que és objecte d'aquesta aprovació inicial, durant dos anys o fins a l'aprovació definitiva d'aquest instrument.

Tercer: Sotmetre a informació pública per un període de trenta dies hàbils el Projecte de delimitació del sòl urbà del terme municipal de Selva en les condicions que, per remissió de la disposició transitòria dotzena de la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'urbanisme de les Illes Balears, estableix l'article 55 de la mateixa Llei.

Quart: Sol·licitar, durant el termini d'informació pública, l'informe vinculant sobre el seu contingut a l'òrgan competent en matèria d'urbanisme del Consell Insular de Mallorca, així com sol·licitar informe de les administracions o els ens estatals, autonòmics o insulars, les competències dels quals es puguin veure afectades, i efectuar qualsevol altre tràmit que sigui preceptiu per a donar continuïtat a la tramitació d'aquest instrument prevista a la disposició transitòria dotzena de la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'urbanisme de les Illes Balears.

2. Aprovació inicial del Catàleg d'elements i espais protegits del terme municipal de Selva:

Primer: Aprovar inicialment el Catàleg d'elements i espais protegits del terme municipal de Selva, redactat pel personal tècnic de l'Oficina d'informació i suport territorial del Departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca en compliment del conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Mallorca i l'Ajuntament de Selva signat en data de 19 de desembre de 2018.

Segon: Suspendre, de conformitat amb l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'urbanisme de les Illes Balears, en tot l'àmbit del terme municipal de Selva, la tramitació i l'aprovació de plans de



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies que siguin incompatibles amb les determinacions del Catàleg d'elements i espais protegits del terme municipal de Selva que és objecte d'aquesta aprovació inicial., durant dos anys o fins a l'aprovació definitiva d'aquest instrument.

Tercer: Sotmetre a informació pública per un període de trenta dies hàbils el Catàleg d'elements i espais protegits del terme municipal de Selva en les condicions en les condicions que, per remissió de la disposició transitòria dotzena de la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'urbanisme de les Illes Balears, estableix l'article 55 de la mateixa Llei.

Quart: Sol·licitar, durant el termini d'informació pública, l'informe vinculant sobre el seu contingut a l'òrgan que exerceixi les competències en matèria d'urbanisme i en matèria de protecció del patrimoni històric i cultural del Consell Insular de Mallorca, així com sol·licitar informe de les administracions o els ens estatals, autonòmics o insulars, les competències dels quals es puguin veure afectades, i efectuar qualsevol altre tràmit que sigui preceptiu per a donar continuïtat a la tramitació d'aquest instrument.

Cinquè: Comunicar a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears que aquest Ajuntament valora que la formulació d'aquest Catàleg d'elements i espais protegits del terme municipal de Selva no està subjecte a avaluació ambiental estratègica i que així ho justifica mitjançant l'informe tècnic que s'ha incorporat a l'expedient i que s'adjuntarà a tal comunicació.»

Selva, 21 de febrer de 2019

La secretària interventora

Maria Magdalena Vicens Pons

PD: S'adjuntes les propostes de batlia