



Ajuntament de Selva
(ILLES BALEARS)

Acta de la sessió del Ple

Identificació de la sessió

Núm.: 18/2015

Caràcter: extraordinari

Data: 22 d'octubre de 2015

Horari: de 18.10 h a 19.20 h

Lloc: sala de plens de l'Ajuntament

Assistents

- Joan Rotger Seguí, batle
- Cristòfol Barceló Mestre, regidor Grup PP
- Rafel Gelabert Tortella, regidor Grup PP
- Antoni Ripoll Rotger, regidor Grup PP
- Joan Sastre Coll, regidor Grup Pi-Plataforma Independents
- Esperança Montiel López, regidora Grup Pi-Plataforma Independents
- Francisca Romillo Socias, regidora Grup Pi-Plataforma Independents
- Antoni Daniel Frontera Borrueco, regidor Grup Arrelam
- Antònia Rotger Moyà, regidora Grup Arrelam
- Joana Maria Coll Vidal, regidora Grup Esquerres pel Poble

- Maria Magdalena Vicens Pons, secretària interventora

Absents

- Pedro Seguí Caimari, regidor Grup Pi-Plataforma Independents

Ordre del dia

1. Acord sobre la creació d'una comissió de seguiment dels manteniments i estat de les instal·lacions i espais municipals

Desenvolupament de la sessió

El portaveu del Grup municipal Pi-Plataforma Independents, Joan Sastre, excusa al regidor Pere Seguí Caimari. Seguidament, informa que el regidor excusat ha presentat la renúncia al seu càrrec i li agraeix la dedicació dins el nucli de Caimari i tota la tasca feta pel municipi. També, demana a batlia que es respecti l'horari de les sessions plenàries acordat a principi de legislatura. Posteriorment, manifesta que està en desacord amb l'ordre del dia proposat per batlia, ja que, el seu Grup va ser qui va proposar la convocatòria d'aquest ple extraordinari amb uns certs punts i només se n'ha mantingut un, sense fer constar el punt i l'acord adoptat a la comissió informativa precedent sobre la rebaixada dels impostos.

La regidora del Grup Esquerres pel Poble, Joana Maria Coll, intervé i diu que efectivament, com ha exposat el portaveu Joan Sastre, es va acordar que s'incloués el punt de rebaixada d'imposts al



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

ple en qüestió, per fer constar la voluntat política de baixar la pressió fiscal.

Intervé el portaveu del Grup Arrelam, Antoni Frontera, i manifesta que no es va proposar elevar al Ple el punt de rebaixada d'impost consistent en iniciar els estudis sobre la possible reducció del tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles, sinó que l'acord va ser iniciar aquests estudis i un cop realitzats elevar a comissió i ple el corresponent acord.

A les 18,30 h entra a la sala la regidora Esperança Montiel, del Grup Pi-Plataforma Independents.

La regidora Joana Maria Coll considera que el tema de la baixada d'imposts és suficientment important pels ciutadans del municipi com per a dur-ho a debat i acord a un ple extraordinari atès l'època de pagament actual dels impostos.

La regidora Antònia Rotger, del Grup Arrelam, manifesta que a la comissió informativa precedent es va entendre que posteriorment a haver fet els estudis pertinents per a la baixa d'imposts, s'elevaria a comissió corresponent i a ple aquestes qüestions, i que, per aquesta raó el seu Grup entén que la matèria no consti a l'ordre del dia, però que, no tenen cap impediment en que es constati a la sessió un acord al respecte.

El batle esmenta que tampoc té cap impediment perquè consti al plenari un punt de baixa d'imposts referent a disminuir el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), però que es va entendre que primer es realitzarien els estudis pertinents. Seguidament diu que, no obstant, s'introduirà el punt dins l'ordre del dia per raó d'urgència si el resta de membres ho voten així. Igualment, esmenta que s'introduirà dins l'ordre del dia un altre nou punt degut a la renúncia del regidor Pere Seguí Caimari ja que, com a acord urgent, es sol·licitaria la credencial del nou regidor del Grup El Pi.

El portaveu Joan Sastre està d'acord amb incloure aquest punt dins l'ordre del dia per agilitzar la tramitació de la consecució de la credencial.

La secretària informa que es requereix la majoria absoluta dels vots per a introduir els punts esmentats dins l'ordre del dia.

El batle inicia la votació pertinent per:

-Introduir un segon punt dins l'ordre del dia.

«Proposta de baixada d'imposts: Primer. Fer l'estudi econòmic pertinent per a la reducció del tipus de gravamen de l'IBI sobre els béns immobles urbans, del 0.45 al 0.40 per a la seva tramitació. Segon. Fer l'estudi econòmic per la revisió de l'Impost sobre l'increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, quant al tipus de gravamen».

A més, també es proposa la votació per a introduir un tercer punt.

«Primer.- Quedar assabentada la Corporació Municipal de l'escrit presentat pel regidor Pedro Seguí Caimari de data 20 d'octubre de 2015, en la qual manifesta la seva voluntat de no seguir exercint el seu càrrec de regidor, per la qual cosa, sol·licita que li sigui acceptada i tramitada la seva renúncia al càrrec.

Segon.- Comunicar a la Junta Electoral Central que el candidat següent de la llista presentada pel Partit El Pi-Proposta per les Illes a les Eleccions Locals de dia 24 de maig de 2015 és D. MIQUEL ANGEL BURGUERA CANALS, membr número 5 de la candidatura.

Tercer.- Facultar al Sr. batle-president per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per a l'execució del present acord.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Quart.- Notificar el present acord a D. Pedro Seguí Caimari.»

Té lloc la votació i s'obtenen deu vots a favor, per tant, unanimitat per a introduir els dos punts nous dins l'ordre del dia.

1. Acord sobre la creació d'una comissió de seguiment dels manteniments i estat de les instal·lacions i espais municipals

El batle llegeix el primer punt de l'ordre del dia i dóna la paraula al portaveu del Grup Pi-Plataforma Independents el qual llegeix la justificació del punt proposat que va presentar a la sol·licitud del ple extraordinari. Exposa que atès les mostres i fotografies adjuntades a la sol·licitud, les quals demostren la falta de manteniment òptim de les instal·lacions municipals, el seu Grup ha trobat necessari proposar un seguiment de les actuacions tendents a millorar els múltiples espais que manquen del manteniment adequat, ja que, sobre tot respecte als espais públics es pretén donar la millor imatge possible als turistes i visitants del terme.

El batle respon que la creació de la comissió és positiva ja que, qualsevol regidor al qual li consti un desperfecte podrà comunicar-lo a l'equip de govern i es podrà reparar el més aviat possible.

El portaveu del Grup Arrelam manifesta que també està d'acord amb la formació d'aquesta comissió, a més de amb la creació d'un correu i concreció d'un telèfon a disposició dels veïnats per comunicar incidències al respecte.

La regidora, Joana Maria Coll, del Grup Esquerres pel Poble, diu que també hi està d'acord i proposa que la comissió objecte de creació també tenguí la finalitat d'optimitzar els usos dels edificis i aconseguir un ús equitatiu de les instal·lacions.

El batle inicia la votació i s'obtenen deu vots a favor, per tant unanimitat, en la creació de la comissió de seguiment del manteniment i estat de les instal·lacions i espais municipals.

2. Proposta de baixada d'imposts:

Primer. Fer l'estudi econòmic pertinent per a la reducció del tipus de gravamen de l'IBI sobre els béns immobles urbans, del 0.45 al 0.40 per a la seva tramitació.

Segon. Fer l'estudi econòmic per la revisió de l'Impost sobre l'increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, quant al tipus de gravamen.

El batle llegeix el punt i dóna la paraula al portaveu Joan Sastre, el qual exposa que a l'any 2005 va tenir lloc la revisió cadastral dels valors dels immobles durant la bombolla immobiliària i que, atès que finalitza aquest proper any, es proposa la reducció del tipus de gravamen de l'IBI sobre els béns immobles urbans, del 0,45 al 0,40, i que, s'iniciïn els estudis previs pertinents.

El batle respon que està a favor de baixar els impostos i fer les revisions oportunes i que, la reducció del 15% del valor durant l'any 2014 s'ha compensat amb l'augment del 10% de la corresponent revisió.

El portaveu del Grup Arrelam manifesta que hi està d'acord i que s'acorda iniciar els estudis corresponents.

La regidora, Joana Maria Coll, està d'acord en fer l'estudi perquè es faci efectiva la reducció dels



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

imposts.

El batle inicia la votació i s'obtenen deu vots a favor, per tant unanimitat, per:

Primer. Fer l'estudi econòmic pertinent per a la reducció del tipus de gravamen de l'IBI sobre els béns immobles urbans, del 0.45 al 0.40 per a la seva tramitació.

Segon. Fer l'estudi econòmic per la revisió de l'Impost sobre l'increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, quant al tipus de gravamen.

3. Primer.- Quedar assabentada la Corporació Municipal de l'escrit presentat pel regidor Pedro Seguí Caimari de data 20 d'octubre de 2015, en la qual manifesta la seva voluntat de no seguir exercint el seu càrrec de regidor, per la qual cosa, sol·licita que li sigui acceptada i tramitada la seva renúncia al càrrec.

Segon.- Comunicar a la Junta Electoral Central que el candidat següent de la llista presentada pel Partit El Pi-Proposta per les Illes a les Eleccions Locals de dia 24 de maig de 2015 és D. MIQUEL ANGEL BURGUERA CANALS, membr número 5 de la candidatura.

Tercer.- Facultar al Sr. batle-president per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per a l'execució del present acord.

Quart.- Notificar el present acord a D. Pedro Seguí Caimari.

El batle agraeix a Pere Seguí Caimari la seva dedicació pels serveis prestats durant aquests anys a l'Ajuntament i al poble de Caimari.

El regidor del Grup PP, Cristòfol Barceló Mestre, també manifesta el seu agraïment dirigit a Pere Seguí per la seva tasca durant aquests vint anys de dedicació a Caimari i a l'Ajuntament.

El batle inicia la votació i s'obtenen deu vots a favor, per tant unanimitat, per:

Primer.- Quedar assabentada la Corporació Municipal de l'escrit presentat pel regidor Pedro Seguí Caimari de data 20 d'octubre de 2015, en la qual manifesta la seva voluntat de no seguir exercint el seu càrrec de regidor, per la qual cosa, sol·licita que li sigui acceptada i tramitada la seva renúncia al càrrec.

Segon.- Comunicar a la Junta Electoral Central que el candidat següent de la llista presentada pel Partit El Pi-Proposta per les Illes a les Eleccions Locals de dia 24 de maig de 2015 és D. MIQUEL ANGEL BURGUERA CANALS, membr número 5 de la candidatura.

Tercer.- Facultar al Sr. batle-president per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per a l'execució del present acord.

Quart.- Notificar el present acord a D. Pedro Seguí Caimari.

Acords

1. El ple reunit, per deu vots a favor, per tant unanimitat, acorda la creació de la comissió de seguiment del manteniment i estat de les instal·lacions i espais municipals.

2. El ple reunit, per deu vots a favor, per tant unanimitat, acorda:

Primer. Fer l'estudi econòmic pertinent per a la reducció del tipus de gravamen de l'IBI sobre els béns immobles urbans, del 0.45 al 0.40 per a la seva tramitació.

Segon. Fer l'estudi econòmic per la revisió de l'Impost sobre l'increment del Valor dels Terrenys de



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Naturalesa Urbana, quant al tipus de gravamen.

3. El ple reunit, per deu vots a favor, per tant unanimitat, acorda:

Primer.- Quedar assabentada la Corporació Municipal de l'escrit presentat pel regidor Pedro Seguí Caimari de data 20 d'octubre de 2015, en la qual manifesta la seva voluntat de no seguir exercint el seu càrrec de regidor, per la qual cosa, sol·licita que li sigui acceptada i tramitada la seva renúncia al càrrec.

Segon.- Comunicar a la Junta Electoral Central que el candidat següent de la llista presentada pel Partit El Pi-Proposta per les Illes a les Eleccions Locals de dia 24 de maig de 2015 és D. MIQUEL ANGEL BURGUERA CANALS, membr número 5 de la candidatura.

Tercer.- Facultar al Sr. batle-president per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per a l'execució del present acord.

Quart.- Notificar el present acord a D. Pedro Seguí Caimari.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau

El batle