

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SELVA**11582***Acord de Ple en relació a d'expropiació forçosa per a l'ocupació dels béns i drets necessaris per a la realització de les obres d'execució del Projecte de retirada de canonades de sanejament del llit del torrent de Sa Mosquera de Caimari. Millora del proveïment i drenatge en carrers confrontants*

Núm. expedient: 1052/2021

Document: anunci

Emissor: batlia-jrs

Iniciat expedient d'expropiació forçosa per a l'ocupació dels béns i drets necessaris per a la realització de les obres d'execució del «Projecte de retirada de canonades de sanejament del llit del torrent de Sa Mosquera de Caimari. Millora del proveïment i drenatge en carrers confrontants.» El qual va ser aprovat definitivament per la Corporació en sessió de 10 de novembre de 2021, es fa pública la relació de propietaris i béns afectats (annex I), perquè dins del **termini de quinze (15) dies**, comptats a partir del següent a la inserció d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, puguin els interessats formular al·legacions, aportant quantes dades permetin la rectificació dels possibles errors en l'esmentada relació. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://selva.sedelectronica.es>

Únicament als efectes de l'esmena d'errors en la descripció material i legal dels béns, qualsevol persona natural o jurídica podrà comparèixer per al·legar i oferir quants antecedents o referències serveixin de fonament per a les rectificacions que procedixin.

Selva, 11 de novembre de 2021

El batle

Joan Rotger Seguí

ANNEX I
RELACIÓ DE PROPIETARIS I BENS AFECTATS

— Descripció de la finca:

Referència Cadastral	Localització	DNI	Propietari	Titularitat
1624301DE9012N0001IO	C/FORNASSOS 15	373****85Q	Catalina Reynes Llompart	100%
1624302DE9012N0001JO	C/FORNASSOS 13	429****77M	Sebastian Perello Ramis	50%
		782****30Y	MAGDALENA ALORDA MAYOL	50%
1624305DE9012N0001ZO	C/FORNASSOS 7	413****3S	Jaume Pons Rosselló	100%
1624306DE9012N0001UO	C/FORNASSOS 3	429****47L	Maria Magdalena Martorell Ordinas	100%
1624308DE9012N0001WO	C/NOSTRA SENYORA DE LLUC 57	B57****890	Els Arcs de Caimari, S.L.	100%
1624309DE9012N0001AO	NOSTRA SENYORA DE LLUC, 55	25****47N	Juan Lijarcio Carmona	50%
		34****02K	María de los Ángeles Lijarcio Buades	50%
1624310DE9012N0001HO	NOSTRA SENYORA DE LLUC 51	41****5R	(Hereus de) José Mira Calvache	100%
1624311DE9012N0001WO	NOSTRA SENYORA DE LLUC 49	43****3M	María del Pilar Salas Amengual	100%
1624312DE9012N0001AO	Carrer Nostra Senyora de Lluc, 47	431****77J	Maria Magdalena Caimari Solivellas	100%
1624313DE9012N0001BO	Carrer Nostra Senyora de Lluc, 45	429****7Q	FRANCISCO DARDER MARTORELL	100%
1624314DE9012N0001YO	Carr Nostra Senyora de Lluc, 43	413****3A	PEDRO CAIMARI GARAU	50%
		43****48A	Antònia Solivellas Estrany	50%



Referència Cadastral	Localització	DNI	Propietari	Titularitat
1624316DE9012S0001QJ	Carrer Nostra Senyora de Lluç, 39	78****84R	FRANCISCA BUSQUETS PERICAS	100%
1624322DE9012S0001TJ	Carrer Nostra Senyora de Lluç, 21	78****89Z	(Hereus de) Margarita Marroig Vives	100%
1624323DE9012S0001FJ	Carrer Nostra Senyora de Lluç, 19	42****5W	José Antonio Mir Mir	100%
1624324DE9012S0001MJ	Carrer NOSTRA SENYORA DE LLUC 17	A07****17	OBRAS Y PROMOCIONES COMAS SA	100%
1624325DE9012S0001OJ	Carrer NOSTRA SENYORA DE LLUC 15	78****97Z	Ana Bennassar Mateu	100%
1624326DE9012S0001KJ	Carrer Nostra Senyora de Lluç, 13	43****22T	Guillermo Monjo Pizà	100%
1624327DE9012S0001RJ	Carrer Nostra Senyora de Lluç, 11	Y63****96C	Eloise Broughton	100%
1624328DE9012S0001DJ	Carrer Nostra Senyora de Lluç, 3	****	Bernardino Solivellas Grau	100%
1624329DE9012S0001XJ	Carrer Nostra Senyora de Lluç, 1	42****27H	Jaume Solivellas Estrany	100%

— Tipus d'afecció:

	Ref. Cadastral	Expropiació m ²	Ocupació temporal m ²	Servitud de pas m ²
1	1624301DE9012N0001HO	86	0	0
2	1624302DE9012N0001JO	0	6	0
3	1624305DE9012N0001ZO	2,25	94	64
4	1624306DE9012N0001UO	2,25	62	37
5	1624308DE9012N0001WO	0	36	23
6	1624309DE9012N0001AO	0	31	18
7	1624310DE9012N0001HO	0	39	23
8	1624311DE9012N0001WO	0	29	17
9	1624312DE9012N0001AO	2,25	31	17
10	1624313DE9012N0001BO	0	29	17
11	1624314DE9012N0001YO	0	63	39
12	1624316DE9012S0001QJ	6,75	630	261
13	1624322DE9012S0001TJ	0	71	3
14	1624323DE9012S0001FJ	0	50	29
15	1624324DE9012S0001MJ	2,25	54	32
16	1624325DE9012S0001OJ	0	48	29
17	1624326DE9012S0001KJ	0	62	43
18	1624327DE9012S0001RJ	0	147	81
19	1624328DE9012S0001DJ	2,25	66	39
20	1624329DE9012S0001XJ	0	227	139

— Valoració:

D'acord amb la valoració que el tècnic redactor proposa en el projecte, es valora l'expropiació per un import de 50,00.-€/m², el valor de l'ocupació temporal per un import de 0,40.-€/m² i la servitud de pas per un import d'1,00.-€/m²

	Ref. Cadastral	Expropiació m ²	Ocupació temporal m ²	Servitud de pas m ²	Valoració inicial
1	1624301DE9012N0001HO	86	0	0	4.300,02.-€
2	1624302DE9012N0001JO	0	6	0	2,42.-€
3	1624305DE9012N0001ZO	2,25	94	64	214,12.-€
4	1624306DE9012N0001UO	2,25	62	37	174,31.-€
5	1624308DE9012N0001WO	0	39	23	38,68.-€
6	1624309DE9012N0001AO	0	31	18	30,06.-€
7	1624310DE9012N0001HO	0	39	23	38,61.-€
8	1624311DE9012N0001WO	0	29	17	28,62.-€





	<i>Ref. Cadastral</i>	<i>Expropiació m²</i>	<i>Ocupació temporal m²</i>	<i>Servitud de pas m²</i>	<i>Valoració inicial</i>
9	1624312DE9012N0001AO	2,25	31	17	141,93.-€
10	1624313DE9012N0001BO	0	29	17	28,62.-€
11	1624314DE9012N0001YO	0	63	39	64,21.-€
12	1624316DE9012S0001QJ	6,75	630	261	850,51.-€
13	1624322DE9012S0001TJ	0	71	3	31,42.-€
14	1624323DE9012S0001FJ	0	50	29	49,02.-€
15	1624324DE9012S0001MJ	2,25	54	32	166,10.-€
16	1624325DE9012S0001OJ	0	48	29	48,21.-€
17	1624326DE9012S0001KJ	0	62	43	67,81.-€
18	1624327DE9012S0001RJ	0	147	81	139,80.-€
19	1624328DE9012S0001DJ	2,25	66	39	177,91.-€
20	1624329DE9012S0001XJ	0	227	139	229,82.-€
Total:					6.822,20.-€

