



Ajuntament de Selva

## ACTA PLE DE L'AJUNTAMENT DE SELVA

### Identificació de la sessió

**Núm.:** 12/2020

**Caràcter:** ordinària

**Data:** 15 d'octubre de 2020

**Horari:** de 18.30 h a 18,45 h

**Lloc:** Sala de Plens de la casa consistorial de Selva (plaça Major, 1, 07313, Selva, Illes Balears)

### Assistents

Joan Rotger Seguí, batle, Grup PP

Cristòfol Barceló Mestre, regidor Grup PP

Rafel Gelabert Tortella, regidor Grup PP

Beatriz Lechuga Tortella, regidora Grup PP

Margalida Vicens Alzamora, regidora Grup PP

Manuel José Barredo Enrique, regidor Grup PP

Sebastià Mulet Seguí, regidor Grup Arrelam

Antònia Rotger Moyà, regidora Grup Arrelam

Maria Martina Sastre Torrens, regidora Grup PSIB-PSOE

Antoni Ferragut Mayrata, secretari interventor

### Absents

Gabriel Morro Arrom, regidor Grup Arrelam

Joana Maria Coll Sampol, regidora Grup Pi

### Ordre del dia

**1.** Votació de la urgència de la sessió.

**2.** Proposta de batlia per a l'adjudicació del contracte per les Obres de Dotació de Serveis del CEIP Caimari (Exp. 112/2020).

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
18/11/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
18/11/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	fa3d11d81e55452bbb12364877edb6f2001		Fecha documento: 18/11/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		



# Ajuntament de Selva

## Desenvolupament de la sessió

### 1.- Votació de la urgència de la sessió

El batle intervé per justificar la urgència de la sessió, en quant considera que és necessari que comencin quan abans millor les obres de dotació de serveis del nou CEIP de Caimari, i per tal d'agilitzar-ho i no esperar al següent Ple ordinari del mes de novembre, considera adient que es celebri la present sessió.

El batle inicia la votació i s'obtenen 11 vots a favor. Per tant, unanimitat dels presents.

### 2.- Proposta de batlia per a l'adjudicació del contracte per les Obres de Dotació de Serveis del CEIP Caimari (Exp. 112/2020).

#### Antecedents

1. El 6 d'agost de 2020 s'emet memòria justificativa de batlia per la qual s'exposen les necessitats que justifiquen el contracte d'obra.

2. A la sessió ordinària de 17 d'agost de 2020, el Ple acorda:

*«Aprovar per unanimitat dels presents la proposta d'acord per l'aprovació de l'inici d'expedient i plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de la «Dotació de serveis del CEIP de Caimari». Expedient núm. 112/2020. Inclou els següents punts:*

**Primer.-** *L'inici de l'expedient d'obra per l'execució de la «Dotació de Serveis del CEIP de Caimari», per import de 225.199,58.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import de 324.264,88.-€, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.*

**Segon.-** *Els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques (annex 2)*

**Tercer.-** *La tramitació de la licitació mitjançant procediment obert simplificat.*

**Quart.-** *La despesa de 255.199,58.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import total de 324.264,88.-€.*

**Cinquè.-** *Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant ubicat a la Plataforma de contractació del sector públic i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.»*

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
18/11/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
18/11/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Código Seguro de Validación	fa3d11d81e55452bbb12364877edb6f2001
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original





# Ajuntament de Selva

3. El 28 de setembre de 2020, finalitzat el termini per la presentació de les proposicions, la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre únic presentat pels licitadors així com a avaluar la documentació presentada i l'oferta quant als criteris d'adjudicació; i acorda:

«Primer.- Acceptar i aprovar les declaracions responsables de tots els licitadors.

Segon.- Després de l'apertura del sobre únic i haver-hi un licitador que ha presentat una oferta anormalment baixa, se li atorga un termini de 3 dies hàbils per tal de que pugui presnetar la documentació justificativa, que consideri oportuna.»

4. El 8 d'octubre de 2020, la mesa de contractació es reuneix per valorar la justificació presentada pel licitador Pavimentos Especiales Mallorca, S.L., i es considera que no ha justificat degudament la seva oferta anormalment baixa, tot atès l'informe de l'enginyer i l'arquitecte municipal, per tal queda exclòs.

<i>OBRA Dotació Serveis Nou CEIP Caimari</i>					
<i>LICITADORS</i>	<i>CRITERIS D'ADJUDICACIÓ</i>		<i>PUNTUACIONS DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ</i>	<i>PUNTUACIOFIN ALS</i>	
	<i>OFERTA ECONÒMICA (324.264,88€) FINS A 80 PUNTS</i>	<i>REDUCCIÓ TERMINI (4 MESOS) FINS A 20 PUNTS</i>			
			<i>PREU (fins a 80 punts)</i>	<i>Termini (fins a 20 punts)</i>	
Maties Amer, S.L.U.	233.600,00€	62 dies	71,68	20	91,68
Amer e Hijos, S.L.	256.544,43€	55 dies	64,83	17,14	82,58
VIAS Y OBRAS PUBLICAS S.A	258.607,00€	45 dies	64,22	14,52	78,73
VITRAC OBRA PÚBLICA S.L.	266.000,00€	30 dies	62,01	9,68	71,69
CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A.	267.900,00	15 dies	61,44	4,84	66,28

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
18/11/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
18/11/2020  
Batle





# Ajuntament de Selva

PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L	205.742,14€	45 dies	0	0	0	Exclòs
---	-------------	---------	---	---	---	--------

**5.** El 8 d'octubre de 2020, la Mesa de Contractació procedeix a elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació i acorda:

«Primer.- *Proposar al Ple, òrgan de contractació del contracte d'obra de dotació de serveis del nou CEIP de Caimari per un preu d'adjudicació de 233.600,00.-€ i una reducció del terminis d'execució de 62 dies, per haver obtingut la puntuació més alta amb la valoració de 91,68 PUNTS.*

**6.** Finalitzada la sessió per la Mesa de Contractació, es va requerir al primer classificat, Matias Amer, S.L., la documentació estipulada a la clàusula 24 del PCAP.

Per la qual cosa,

## Propòs al Ple

**1.** L'acord de l'òrgan de contractació (Ple) en relació amb el contracte d'obra per la dotació de serveis del nou CEIP de Caimari.

**Primer.-** Acceptar la documentació presentada dins termini per l'empresa Maties Amer SL, per la qual s'acrediten el compliment dels requisits de la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars.

**Segon.-** Adjudicar el contracte d'obra de la dotació de serveis del nou CEIP Caimari al licitador Maties Amer, S.L. per un preu d'adjudicació de 233.600,00 € i una reducció de termini d'execució de 62 dies per haver obtingut la puntuació més alta amb la valoració de 91,68 PUNTS.

**Tercer.-** D'acord amb l'art. 153.3 de la Llei de contractes del sector públic, requerir a l'adjudicatari perquè en el termini no superior a quinze (15) dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat a l'adjudicatari aquesta adjudicació, formalitzi el contracte.

**Quart.-** Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a tots els licitadors els quals hagin intervingut en el present procés de licitació del contracte.

**Cinqué.-** Publicar el resultat d'aquesta adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Selva, així com la seva formalització.

**Sisé.-** Facultar al batle per la signatura de qualsevol document que calgui per fer efectius els acords precedents.»

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
18/11/2020  
Secretari Interventor  
Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
18/11/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	fa3d11d81e55452bbb12364877edb6f2001		Fecha documento: 18/11/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		



# Ajuntament de Selva

El batle intervé per començar la ronda d'intervencions.

El regidor Cristòfol Barceló intervé per dir que desitja que el més aviat que sigui possible comencin les obres, ja que duen molt de temps reivindicant l'escola nova de Caimari.

El regidor Sebastià Mulet, intervé per dir que el seu grup votarà a favor.

La regidora Maria Martina Sastre, intervé per dir que el seu grup votarà a favor.

El batle inicia la votació i s'obté el següent resultat: 9 vots a favor, unanimitat dels presents.

## Acords

**1.-** Aprovar per unanimitat dels presents la urgència de la sessió.

**2.-** Aprovar per 9 vots a favor, per tant unanimitat dels presents, el següent acord:

«**Primer.-** Acceptar la documentació presentada dins termini per l'empresa Maties Amer SL, per la qual s'acrediten el compliment dels requisits de la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars.

**Segon.-** Adjudicar el contracte d'obra de la dotació de serveis del nou CEIP Caimari al licitador Maties Amer, S.L. per un preu d'adjudicació de 233.600,00 € i una reducció de termini d'execució de 62 dies per haver obtingut la puntuació més alta amb la valoració de 91,68 PUNTS.

**Tercer.-** D'acord amb l'art. 153.3 de la Llei de contractes del sector públic, requerir a l'adjudicatari perquè en el termini no superior a quinze (15) dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat a l'adjudicatari aquesta adjudicació, formalitzi el contracte.

**Quart.-** Notificar la present resolució a l'adjudicatari i a tots els licitadors els quals hagin intervingut en el present procés de licitació del contracte.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
18/11/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
18/11/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Código Seguro de Validación	fa3d11d81e55452bbb12364877edb6f2001	Fecha documento: 18/11/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>	
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original	





## Ajuntament de Selva

**Cinqué.-** Publicar el resultat d'aquesta adjudicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Selva, així com la seva formalització.

**Sisé.-** Facultar al batle per la signatura de qualsevol document que calgui per fer efectius els acords.»

I sense més assumptes per tractar i sent les 19.35 hores, el Batle aixeca la sessió de la qual, com a secretari interventor, estenc aquesta acta.

El secretari interventor

Vist i plau

El batle

Joan Rotger Seguí

Firma 1 de 2	18/11/2020	Secretari Interventor
Firma 2 de 2	18/11/2020	Batle
Antoni Ferragut Mayrata		
Joan Rotger Seguí		

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	fa3d11d81e55452bbb12364877edb6f2001		Fecha documento: 18/11/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		