



# Ajuntament de Selva

## Acta del ple de l'Ajuntament de Selva

### Identificació de la sessió

**Núm.:** 8/2020

**Caràcter:** ordinària

**Data:** 17 d'agost de 2020

**Horari:** de 18.30 h a 20.00 h

**Lloc:** Sala de Plens de la casa consistorial de Selva (plaça Major, 1, 07313, Selva, Illes Balears)

### Assistents

Joan Rotger Seguí, batle, Grup PP

Cristòfol Barceló Mestre, regidor Grup PP

Rafel Gelabert Tortella, regidor Grup PP

Beatriz Lechuga Tortella, regidora Grup PP

Margalida Vicens Alzamora, regidora Grup PP

Manuel José Barredo Enrique, regidor Grup PP

Antònia Rotger Moyà, regidora Grup Arrelam

Maria Martina Sastre Torrens, regidora Grup PSIB-PSOE

Joana Maria Coll Sampol, regidora Grup Pi

Antoni Ferragut Mayrata, secretari interventor

### Absents

Gabriel Morro Arrom, regidor Grup Arrelam

Sebastià Mulet Seguí, regidor Grup Arrelam

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		



# Ajuntament de Selva

## Ordre del dia

### I.- Part Resolutiva

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió ordinària del Ple de data 14 de juliol de 2020.

2. Proposta d'acord per l'aprovació de l'inici d'expedient i plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de la «Remodelació de la plaça Major de Selva». Expedient núm. 323/2019.

3. Proposta d'acord per l'aprovació de l'inici d'expedient i plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de la «Dotació de serveis del CEIP de Caimari». Expedient núm. 112/2020.

4. Proposta d'acord per l'aprovació de l'encomana de gestió a la Mancomunitat des Raiguer del servei de comptabilitat energètica

### II.- Part de Control i Seguiment

5. Dació de comptes dels Decrets de batlia.

6. Donar compte de les actuacions i situació entorn a la construcció de la nova escola de Caimari.

7. Informacions de batlia.

8. Precs i preguntes.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 2 de 2	21/10/2020	Batle
Joan Rotger Seguí		
Firma 1 de 2	20/10/2020	Secretari Interventor
Antoni Ferragut Mayrata		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		



**Desenvolupament de la sessió:**

**I.- Part Resolutiva**

**1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió ordinària del Ple de data 14 de juliol de 2020.**

El batle inicia la sessió demanant als regidors si estan d'acord amb l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de data data 14 de juliol 2020.

El batle inicia la votació i s'obtenen nou vots a favor, per tant unanimitat dels presents, per aprovar l'acta.

**2. Proposta d'acord per l'aprovació de l'inici d'expedient i plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de la «Remodelació de la plaça Major de Selva». Expedient núm. 323/2019.**

El batle inicia el punt llegint la proposta de batlia que conté els següents punts:

**Fets**

**1.-** El 6 d'agost de 2020, el Batle d'aquest Ajuntament emet memòria justificativa per la qual es justifica la necessitat de la contractació de les obres consistents en la remodelació de la Plaça Major de Selva.

**2.-** Es troben incorporats a l'expedient el corresponent Projecte Refós d'obres, el qual és objecte d'informe tècnic favorable, i que haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació. Així mateix, es troben també incorporats els preceptius Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques (Projecte), segons els quals es tramita un expedient de caràcter ordinari, proposant l'adjudicació per procediment obert simplificat.

A l'expedient consta l'informe de l'arquitecte municipal de data 21 de gener de 2020 pel qual es distribueix l'objecte del contracte en un únic lot.

**3.-** El 6 d'agost de 2020, el secretari interventor de l'Ajuntament de Selva emet informe favorable de tramitar l'expedient de contractació de «Remodelació de la plaça Major de Selva».

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original





# Ajuntament de Selva

## Fonaments de Dret

1.- L'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

2.- Els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, quant a la seva preparació, article 159 de la LCSP pel que fa al procediment obert simplificat i pels articles 156 a 158 de la LCSP.

Per tot això s'emet dictamen favorable per l'aprovació de:

**Primer.-** L'inici de l'expedient d'obra per l'execució de la «Remodelació de la plaça Major de Selva», per import de 581.313,88.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import de 703.389,80.-€, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

**Segon.-** Els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques. (annex 1)

**Tercer.-** La tramitació de la licitació mitjançant procediment obert simplificat.

**Quart.-** La despesa de 581.313,88.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import total de 703.389,80 €.

**Cinquè.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant ubicat a la Plataforma de contractació del sector públic i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Una vegada exposada la proposta de batlia es passa a votació i s'obtenen 9 vots a favor, és a dir, unanimitat dels presents. Per tant, queda aprovada la proposta.

### **3. Proposta d'acord per l'aprovació de l'inici d'expedient i plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de la «Dotació de serveis del CEIP de Caimari». Expedient núm. 112/2020.**

El batle inicia el punt llegint la proposta de batlia que conté els següents punts:

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		



# Ajuntament de Selva

## Fets

**1.-** En data 6 d'agost de 2020, el Batle d'aquest Ajuntament emet memòria justificativa per la qual es motiva la necessitat de la contractació de les obres consistents en l'execució del Projecte Refós de Dotació de Serveis del CEIP Caimari del TM de Selva.

**2.-** Es troben incorporats a l'expedient el corresponent Projecte Refós d'obres, el qual és objecte d'informe tècnic i jurídic favorables, aprovat per acord de Ple en la sessió ordinària de data 21 de gener de 2020. Així mateix, es troben també incorporats els preceptius Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques (Projecte), segons els quals es tramita un expedient de caràcter ordinari, proposant l'adjudicació per procediment obert simplificat.

A l'expedient consta l'informe de l'arquitecte municipal de data 21 de gener de 2020 pel qual es distribueix l'objecte del contracte en un únic lot.

**3.-** Atès l'informe favorable de secretaria de 6 d'agost de 2020.

## Fonaments de Dret

**1.-** Els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

**2.-** L'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local

Per tot això s'emet dictamen favorable per l'aprovació de:

**Primer.-** L'inici de l'expedient d'obra per l'execució de la «Dotació de Serveis del CEIP de Caimari», per import de 225.199,58.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import de 324.264,88.-€, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

**Segon.-** Els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques (**annex 2**)

**Tercer.-** La tramitació de la licitació mitjançant procediment obert simplificat.

**Quart.-** La despesa de 255.199,58.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import total de 324.264,88.-€.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		



# Ajuntament de Selva

**Cinquè.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant ubicat a la Plataforma de contractació del sector públic i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Una vegada exposada la proposta de batlia es passa a votació i s'obtenen 9 vots a favor, és a dir, unanimitat dels presents.

## **4. Proposta d'acord per l'aprovació de l'encomana de gestió a la Mancomunitat des Raiguer del servei de comptabilitat energètica.**

El batle dóna la paraula al regidor Manuel Barrero, per tal que exposi al Ple la proposta que segueix literalment:

### **Fets**

1. L'Ajuntament de Selva necessita la contractació dels serveis de manteniment d'un software de gestió de l'energia amb la finalitat d'optimitzar el consum energètic dels equipaments municipals, és a dir, d'un sistema de compatibilitat.
2. El sistema de comptabilitat es basa en la implantació d'un sistema de control integrat que permeti analitzar, gestionar i reportar informació del consum energètic de forma instantània i regular i així permetre actuar de forma directa sobre les variables causants de l'increment innecessari del consum energètic.  
Amb la introducció de les dades de facturació es revisa de forma automàtica un conjunt de paràmetres de seguiment: en cas de sobrepassar els rangs preestablerts o de no coincidir amb la programació de correcte funcionament, es genera l'alarma corresponent. Mitjançant les alarmes és possible identificar anomalies en el consum energètic, i d'aquesta manera facilita la ràpida actuació per tal de corregir-les.
3. S'ha de tenir en compte a més, que la majoria dels Ajuntaments de la Mancomunitat són beneficiaris de les subvencions PAESC-PAES i que la implantació i manteniment d'aquest sistema de comptabilitat energètica es troba dins de l'àmbit de les actuacions subvencionables.
4. La persona encarregada de controlar tot aquest sistema ha de ser el/la gestor/gestora energètic serà la persona encarregada de controlar aquest sistema.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		



# Ajuntament de Selva

Aprofitant que el gestor energètic municipal d'aquest Ajuntament i de la resta dels municipis del Raiguer és una tècnica de Medi Ambient de la Mancomunitat des Raiguer, té sentit que aquest servei municipal es gestioni de forma mancomunada únicament pel temps que duri la contracta, i així assegurar un mateix software a tots els Ajuntaments i una major capacitat per part del gestor energètic de complir amb les seves funcions.

5. Finalment, cal recalcar l'actual situació que viu aquest Ajuntament de manca de mitjans personals impedeix assumir la totalitat de les competències en matèria de gestió i comptabilitat energètica, però sobretot la **major eficiència i rendibilitat** que suposaria la gestió mancomunada del servei, en base al següent estudi realitza i els càlculs estimats:

- A la Mancomunitat des Raiguer existeixen 9 municipis que requereixen la contractació d'aquests serveis. Si cada municipi gestiona el servei pel seu compte, això implica una inversió de temps considerable per a:

- a) La confecció dels plecs de prescripció tècniques i els plecs de clàusules administratives .
- b) Hores de treball invertides en la navegació per la Plataforma de Contractació del Sector Públic **per a cada un dels Ajuntaments.**
- c) Muntatge de l'expedient de contractació, organització de les Meses de Contractació, elaborar requeriments i notificacions, adjudicació del contracte.
- d) Formalització del contracte.
- e) Nomenament d'un responsable del contracte encarregat de la vigilància del correcte compliment i execució del contracte de conformitat amb allò pactat per les parts.
- f) Custodiar la garantia.
- g) Compatibilitat i fiscalització de l'expedient.

- Està clar doncs que, si totes aquestes accions sumen un temps aproximat de 50 hores per a cada Ajuntament i ho multiplicam pels 9 municipis interessats del Raiguer, el total d'hores de treball són 450 hores.

- Aquest nombre d'hores resulta excessiu i previsiblement evitable, tenint en compte que, amb l'encomana de gestió s'estalviaria la repetició de la mateixa feina per a cada entitat i amb **únicament 50 hores** s'obtidria la licitació pretesa per a cada un dels municipis interessats.

6. La manera, doncs, més eficient de donar resposta tant temporal com econòmica a aquesta necessitat, és l'encomana de gestió a la Mancomunitat des Raiguer del servei esmentat, la vigència de la qual tindrà la mateixa vigència que la duració del contracte.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		





# Ajuntament de Selva

## Fonaments de Dret

- *Art. 8 i 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic:* Segons l'article 11 LRJSP, la realització d'activitats de caràcter material o tècnic de la competència dels òrgans administratius o de les Entitats de Dret Públic podrà ser encomanada a altres òrgans o Entitats de Dret Públic de la mateixa o de diferent Administració, sempre que entre les seves competències estiguin aquestes activitats, per raons d'eficàcia o quan no es posseeixin els mitjans tècnics idonis per al seu acompliment.

D'altra banda, l'encàrrec de gestió no suposa cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici, sent responsabilitat de l'òrgan o Entitat encomenant dictar quants actes o resolucions de caràcter jurídic donin suport o en els quals s'integri la concreta activitat material objecte d'encomana.

- *Art. 6.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014:* Els encàrrecs de gestió no podran tenir per objecte prestacions pròpies dels contractes regulats en la legislació de contractes del sector públic.
- *Art. 8.1 B) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.*
- *DA 1ª de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals:* En tot cas, l'Entitat o òrgan encomanat tindrà la condició d'encarregat del tractament de les dades de caràcter personal als quals pogués tenir accés en execució de l'encomana de gestió, sent-li aplicable el que es disposa en la normativa de protecció de dades de caràcter personal.

Per tot l'anterior, s'eleva al Ple d'aquest Ajuntament la següent **proposta d'acord**:

**Primer.-** Aprovar l'encomana de gestió a la Mancomunitat des Raiguer del servei d'implementació d'un sistema de comptabilitat energètica únicament durant el temps que duri la contracta.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		





# Ajuntament de Selva

**Segon.-** Habilitar el batle president d'aquesta Corporació o el representant en qui aquest delegui davant la Mancomunitat des Raiguer, per a signar el conveni que ha d'estar necessàriament vinculat en aquesta encomana de gestió.

**Tercer.-** Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears per al seu coneixement general.

**Quart.-** Notificat l'acord a l'òrgan encomanat a l'efecte oportú.»

La regidora Antònia Moyà intervé per dir que el seu grup està a favor de la proposta.

La regidora Joana Maria demana una aclariment sobre les hores que dedicarà la Mancomunitat a cada municipi.

Una vegada exposada la proposta de batlia i fets els aclariments necessaris, es passa a votació i s'obtenen 9 vots a favor, és a dir, unanimitat dels presents.

## II. Part de Control i Seguiment

### 5. Dació de comptes dels Decrets de batlia.

El batle intervé per fer una especial referència al Decret d'aprovació de la liquidació del 2019.

El batle agraeix al personal de l'Ajuntament la feina realitzada per poder aprovar la liquidació.

El batle informa del decret de batlia de la compra de la finca «Es Tersal».

El batle cedeix la paraula al regidor Cristòfol Barceló qui comenta els beneficis que aporta aquesta finca al poble de Caimari.

La regidora Antònia Moyà intervé que el seu grup es sorpren de la falta de transparència per part de l'Ajuntament ja que hi ha hagut plenaris i comissions informatives entre la publicació del concurs i el dia de la compra de la finca.

El batle diu que hi ha hagut transparència i que hi ha hagut un concurs i que tots els regidors ho sabien.

La regidora Martina Sastre diu que el seu grup pensa igual que el grup Arrelam que el preu és elevat.

El batle diu que els tècnics municipals han emès els seus informes.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor  
Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original





# Ajuntament de Selva

La regidora Joana Maria Coll, intervé per diu que el seu grup també pensa que el preu és elevat.

## **6. Donar compte de les actuacions i situació entorn a la construcció de la nova escola de Caimari.**

El batle intervé per explicar que en aquest Ple hi ha novetats, ja que s'ha aprovat la licitació de les obres de la Dotació de Serveis del CEIP de Caimari i que també amb l'adquisició de la finca Es Tersal es solucionarà la problemàtica de l'escala d'emergències de Ca Ses Monges i de la canal de l'església nova de Caimari.

## **7. Informacions de batlia.**

El batle informa respecte al Reial Decret (romanents de tresoreria).

El batle informa que es varen suspendre les festes de Caimari.

El regidor Rafel Gelabert informa que també es suspenen els actes de les festes de Moscarí amb molta pena.

La regidora Beatriz Lechuga intervé per dir que a Biniamar encara queda un mes i que pot canviar la situació, però que el més probable és que es suspenguin.

El batle informa al Ple sobre la situació de la Policia Local de Selva.

El batle informa que s'ha precintat un la Creu i el porxo de l'entrada de Caimari, ja que era un punt de reunió de grups i de molta de aflluència de persones que no respectaven les distàncies i normes de seguretat.

La regidora Joana Maria Coll intervé perquè considera que és necessari més intervenció dels cossos i forces de seguretat.

El batle informa de la situació dels centres sanitaris i dels horaris.

El batle informa de l'estat de les piscines municipals.

## **8. Precs i preguntes:**

La regidora Joana Maria Coll demana sobre el cartell del restaurant de l'entrada de Selva.

El batle contesta que és competència de carreteres i que ja s'està gestionant.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		



# Ajuntament de Selva

La regidora Antònia Rotger fa un comentari respecte a l'anterior plenari, sobre el comentari de que les obres de l'accés nord van començar de forma irregular.

El batle contesta que ell feia referència a l'acta de replanteig de Gesa-Endesa.

La regidora Antònia Rotger demana si hi ha novetats en relació a l'accés nord.

El batle contesta que estan esperant la contesta del Consell de Mallorca referent a la nova proposta.

La regidora Antònia Rotger demana sobre la propaganda de les festes de Selva, ja que només sortien els restaurants.

El batle contesta que es va contactar amb les empreses com cada any i que s'han fet uns vídeos.

La regidora Antònia Rotger demana si es té present una nova ubicació del punt verd de Caimari.

El batle contesta que s'està treballant.

La regidora Antònia Rotger intervé per les queixes de l'àrea d'aportació de Moscari.

El regidor Rafel Gelabert contesta que és conscient de la situació i s'ha demanat autorització a Delegació de Govern autorització per instal·lar càmeres.

La regidora Antònia Rotger demana com es troba l'expedient del diposit de Biniamar.

El batle contesta que el tècnic municipal hi està fent feina i que ha fet la consulta al Consell de Mallorca de la tramitació a seguir.

La regidora Antònia Rotger demana si es poden configurar els llums de Biniamar perquè s'encenen tard.

El batle contesta que hi ha 26 faroles que s'han de canviar. Hi ha una empresa que ha de dur el manteniment.

La regidora Antònia Rotger comenta que l'escola de Selva està apuntalada.

El batle contesta que l'Ajuntament ha oferit la biblioteca per fer classe.

La regidora Antònia Rotger demana com s'estan fent les desinfeccions dels espais públics.

El batle contesta que la situació d'alarma

La regidora Antònia Rotger demana quin és l'estat de l'adjudicació de les obres de reparació del marges de l'església de Biniamar.

El batle contesta que està a punt per adjudicar. Que en 1 o 2 mesos s'adjudicarà.

La regidora Antònia Rotger demana si es pot donar alguna solució a l'aigua que queda embassada al pas canadenc de la Comuna de Biniamar.

El batle contesta que el pas canadenc es va buidar de terra perquè fes la seva funció.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		



# Ajuntament de Selva

La regidora Antònia Rotger demana com estan les notificacions de les al·legacions de la delimitació de sòl urbà.

El batle contesta que s'estan realitzant.

## Acords

**1.** Aprovar per unanimitat dels presents l'acta de la sessió ordinària del Ple de data 14 de juliol del 2020.

**2.** Aprovar per unanimitat dels presents la proposta d'acord per l'aprovació de l'inici d'expedient i plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de la «Remodelació de la plaça Major de Selva». Expedient núm. 323/2019. Inclou els següents punts:

**Primer.-** L'inici de l'expedient d'obra per l'execució de la «Remodelació de la plaça Major de Selva», per import de 581.313,88.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import de 703.389,80.-€, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

**Segon.-** Els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques. (annex 1)

**Tercer.-** La tramitació de la licitació mitjançant procediment obert simplificat.

**Quart.-** La despesa de 581.313,88.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import total de 703.389,80 €.

**Cinquè.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant ubicat a la Plataforma de contractació del sector públic i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

**3.** Aprovar per unanimitat dels presents la proposta d'acord per l'aprovació de l'inici d'expedient i plec de clàusules administratives que han de regir la contractació de la «Dotació de serveis del CEIP de Caimari». Expedient núm. 112/2020. Inclou els següents punts:

**Primer.-** L'inici de l'expedient d'obra per l'execució de la «Dotació de Serveis del CEIP de Caimari», per import de 225.199,58.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import de 324.264,88.-€, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

**Segon.-** Els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques (**annex 2**)

**Tercer.-** La tramitació de la licitació mitjançant procediment obert simplificat.

**Quart.-** La despesa de 255.199,58.-€ (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, el que suposa un import total de 324.264,88.-€.

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:	
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original





# Ajuntament de Selva

**Cinquè.-** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant ubicat a la Plataforma de contractació del sector públic i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

**4.** Aprovar per unanimitat dels presents la proposta d'acord per l'aprovació de l'encomana de gestió a la Mancomunitat des Raiguer del servei de comptabilitat energètica que inclou els següents punts:

**Primer.-** Aprovar l'encomana de gestió a la Mancomunitat des Raiguer del servei d'implementació d'un sistema de comptabilitat energètica únicament durant el temps que duri la contracta.

**Segon.-** Habilitar el batle president d'aquesta Corporació o el representant en qui aquest delegui davant la Mancomunitat des Raiguer, per a signar el conveni que ha d'estar necessàriament vinculat en aquesta encomana de gestió.

**Tercer.-** Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears per al seu coneixement general.

**Quart.-** Notificat l'acord a l'òrgan encomanat a l'efecte oportú.

I sense més assumptes per tractar i sent les 20.30 hores, el Batle aixeca la sessió de la qual, com a secretari interventor, estenc aquesta acta.

El secretari interventor

Vist i plau

El batle

Plaça Major, 1 - 07313 Selva - Tel. 971515006  
Web: [www.ajselva.net](http://www.ajselva.net) - Correu: [ajuntament@ajselva.net](mailto:ajuntament@ajselva.net)

Firma 1 de 2  
Antoni Ferragut Mayrata  
20/10/2020  
Secretari Interventor

Firma 2 de 2  
Joan Rotger Seguí  
21/10/2020  
Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:			
Código Seguro de Validación	dcdabafdb0c74e498118c6836f36bc37001		Fecha documento: 20/10/2020
Url de validación	<a href="https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049">https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=049</a>		
Metadatos	Clasificador: Acta - Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original		